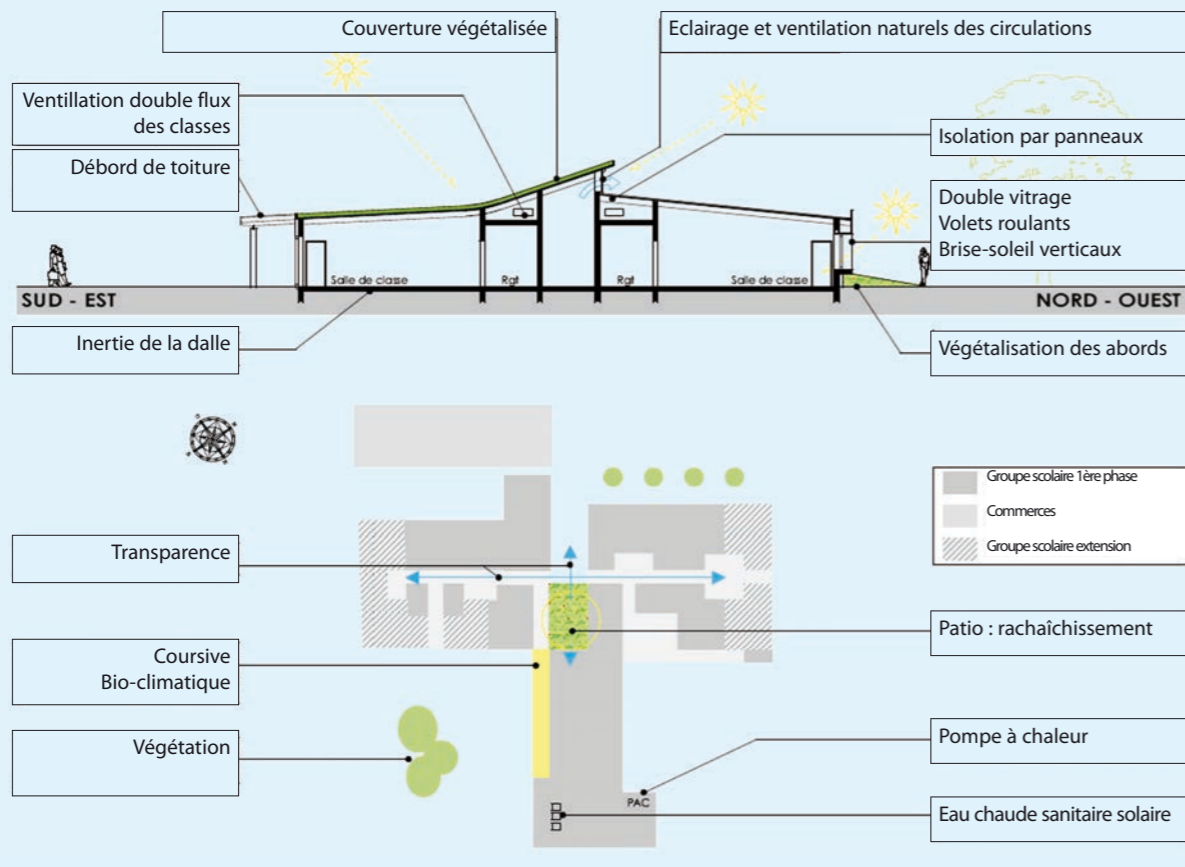


Site : Sainte-Eulalie en Born, 40  
 Maître d'ouvrage : La SATEL  
 Equipe : Eric Wirth (mandataire), CETAB (BET)  
 Période de conception : 2007  
 Avancement : Concours non retenu

# ■ Une Ecole Comme Centre Bourg

■ Construction d'un groupe scolaire  
et de commerces



## ■ La commande

Concours de Maîtrise d'œuvre

Au-delà de sa vocation fonctionnelle, le projet doit être une opportunité pour :

- Qualifier un espace public et apporter une nouvelle centralité à Sainte-Eulalie en Born
- Revitaliser le bourg par l'animation générée par le groupe scolaire et les commerces
- Proposer une architecture contemporaine, respectueuse du contexte urbain local
- Offrir des espaces confortables et faciles d'entretien par la mise en oeuvre de principes bioclimatiques, simples et efficaces

## ■ La réponse

Un large parvis accompagne l'entrée du groupe scolaire. Il se prolonge par un traitement en plateau de la voie dont le revêtement signifie à l'automobiliste qu'il doit ralentir.

Sur ce parvis, qui marque le caractère public du lieu, sont mis en scène la couverture de l'entrée du groupe scolaire et un grand mur minéral rouge, qui articule la façade des commerces.

Le parvis de l'école est connecté à la piste cyclable par d'agréables trottoirs, tenus à distance des façades par une aire végétale, qui participe par ailleurs au confort climatique des locaux attenants.

Une couverture de tuiles à deux pentes abrite les espaces communs du groupe scolaire, depuis le hall d'accueil jusqu'au réfectoire. Leur utilisation en totale autonomie est possible sans accès dans les zones maternelle ou élémentaire, qui s'organisent de manière indépendante de part et d'autre de cette épine dorsale du projet. Cette disposition permet notamment de séparer physiquement leurs espaces récréatifs respectifs, évitant toute gêne sonore.

La couverture en zinc à joints debouts permet d'affirmer le caractère urbain du bâtiment sur l'espace public, tout en limitant les pentes de toitures, et en optimisant les volumes bâtis.

L'autre pan de cette toiture est végétalisée, ce qui permet, outre de limiter les pentes, de générer de l'inertie au bâtiment, pour favoriser son confort thermique.

La façade de l'école maternelle est une façade minérale composée de panneaux clairs. Celle du hall est entièrement vitrée, et s'ouvre sur le patio intérieur planté, qui « s'invite » dans le bâtiment. Il participe par ailleurs à la ventilation des locaux et au confort thermique passif.

Le bois, omniprésent en façade, se prolonge en limite de terrain, pour habiller les murs mitoyens, et devenir le support de l'abribus.

L'ensemble des façades communes est une déclinaison de verre et de bois.

Au sud, la coursive bioclimatique permet aux enfants et aux enseignants de se rendre au réfectoire à l'abri des intempéries. Elle constitue une zone tampon, qui permettra en hiver de profiter d'apports solaires gratuits. En été, l'ouverture intégrale des baies et l'avant-toit important permettront de s'en protéger et de créer une ventilation (l'avant-toit limitera alors l'impact du rayonnement lorsque les impostes seront ouvertes).

Les cours intègrent les réserves foncières qui permettront de réaliser les extensions futures projetées.

