

Site : Génicart, Lormont, 33  
 Maître d'ouvrage : Domofrance  
 BET : Sechaud Bâtiment  
 Période de conception : 2005 - 2006  
 Avancement : Projet suivi phase appel d'offre

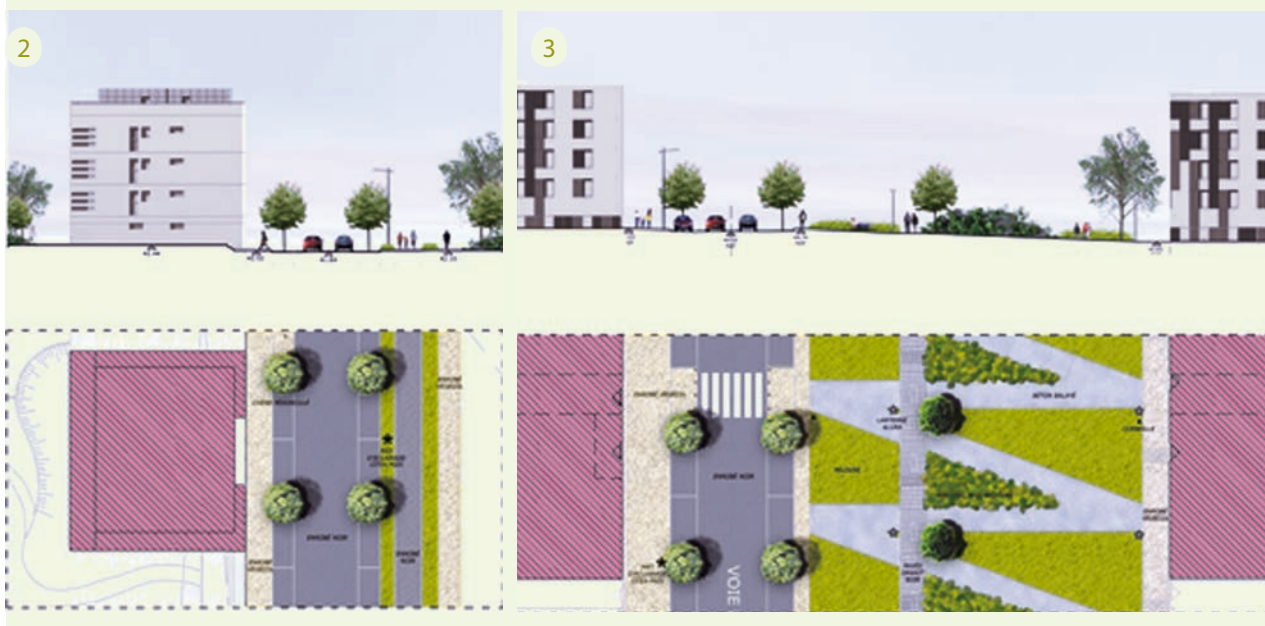


## Connecter les quartiers

### l'espace public comme liant



1-plan d'ensemble, 2-coupe sur section courante, 3- coupe transversale sur esplanade, 4- coupe longitudinale sur esplanade



### La commande

Mission de Maîtrise d'Oeuvre, pour la création d'une voie nouvelle traversant le quartier de Génicart, secteur Domofrance. La commande et la maîtrise d'ouvrage est assurée par Domofrance (SA HLM) en vue d'une rétrocession à la Communauté Urbaine de Bordeaux pour les voiries et à la Mairie de Lormont pour les espaces verts. Le projet doit donc répondre aux demandes des trois parties.

### La réponse

Créer des continuités fonctionnelles et spatiales tout en qualifiant des lieux spécifiques : esplanade, place, squares.

Nous avons voulu que la connexion à la rue de Paris soit la plus sobre possible, grâce à un espace libre, en pente qui ouvre la vue sur le quartier.

L'esplanade suit la pente (7,5 %), elle est zébrée d'un cheminement piétons répondant aux normes et facilitant la circulation des personnes handicapées et des poussettes.

Une placette articule les deux segments de la voie. Elle est horizontale, plantée d'un bosquet de chênes. A terme, elle desservira des commerces.

Les alignements d'arbres à hautes tiges sont associés au stationnement, ils permettent de baliser les espaces et de protéger le stationnement.

Le square planté adoucit le rapport à la voie ferrée. Les arbres coupent une part des nuisances, le sol reste libre. Il ne s'agit pas de constituer des masques, les recoins cachés sont les ennemis des urbanistes.

Les espaces végétalisés le long des voies sont engazonnés : la vue reste dégagée, ce qui unifie la perception de l'espace.

Les matériaux tendent à renforcer le rapport à la nature. Ainsi pour des questions budgétaires, les zones de circulation routière restent en enrobé. Les circulations piétonnes sont réalisées en «végécole», ce qui permet d'obtenir une teinte naturelle, et améliore le confort piéton tout en étant compatible avec les contraintes techniques liées à la pente. Des «tapis» de pavés béton sont positionnés aux points clés.

